**Dagsorden bestyrelsesmøde #135. Mødedato: onsdag den 22.03 2023 kl. 19.30 fællesrum**

**Deltagere: Liselotte; Kristian J og Lotte. Afbud fra Ole, Ditte, Kristian og Ask.**

1. Valg af Referent: Lotte
2. Status og næste skridt på altan-spidsloft/elevator projekt
   1. Altan: Afventer pkt 2B
   2. Spidslofter/Elevator: Der laves et tilbud på en mock up på loftet i nr 5, så det bliver muligt at få en fornemmelse af hvordan loftet kan udnyttes.
3. Plan for nye entredøre og indhentning af tilbud på forsatsvinduer i hovedtrapper: Afventer #2.
4. Tilbud på montering af ekstra metalbare øverst i renovationskur mod gade og nabo modtaget.   
   Behov og alternative løsninger overvejes og diskuteres på næste bestyrelsesmøde.
5. Næste skridt på oprensning af trappetrin og tilbud modtaget fra Karlsby ApS (prøver udført).   
   Udskydes til næste møde, da hverken Ditte eller Ole er til stede.
6. EVT: Afventer resultat vedr. fugtmålinger. Men det går den rigtige vej.
7. Regler for brug af fællesrum og mulig opdatering af vedtægter. Bestyrelsen forelægger om muligt et forslag til rettelser på næste OGF den 4.5.23.
8. Bestyrelsen skal underskrive erklæring om hvidvask til foreningens revisor. Gøres hurtigst muligt.
9. Budget i kladde  
   Gennemgået. Liselotte laver rettelser og undersøger elementer i budgettet.
10. 2023 OGF foreslås afholdt 04.05.23 kl 19.
11. Andet:

Husregler: skriver udkast til nye regler, som også indeholder reglerne for fællesrummet.

1. Faste arbejdsområder til gennemgang
   1. Varmecentral (Ole):
   2. Rengøring (Ditte):
   3. Forsikring og verserende sager (Liselotte)
   4. Probo – inklusiv GDPR-opfølgning med Boelskifte (Ask): Oprydning udestår
   5. Renovation: (Lotte): Skraldemændene sympatistrejker, så derfor kan der ikke afleveres restaffald lige nu.
   6. Erhvervslejere: (Ole):
   7. Børneaktiviteter: (Ditte):
   8. Fællesrum (Liselotte): Lotte køber ekstra ting, som mangler.
   9. Hobbyrum + navneskilte (Kristian H.)
   10. Cykelkældre/tørrerum (Ditte)
   11. Arbejdsdage: (Liselotte og Ulla - haveudvalg):

Der kommer gartner i slutningen af april.   
Haveudvalget afholder plantedag lørdag den 13. maj, hvor alle er velkomne. Der skrives ud på probo i god tid inden.

Næste: Onsdag den 12.4. kl 19.30