**Referat bestyrelsesmøde nr. 134. Mødedato onsdag den 22.2.23**

1. Referent: Lotte
2. 2) Status og næste skridt på altan/spidsloft-projeket
   1. Altan:
   2. Spidslofter/elevator

Afventer at Byens Byg vender tilbage. Ole tager kontakt med henblik på at få et møde for at komme videre.

1. Afslutning og opload af ny 10-års vedligehedelsesplan modtaget fra Gaihede 5.12. Liselotte kigger på budgettet og lægger omkostningerne ind jf. planen, så det er tydeligt hvad der hører til hvad.
2. Plan for nye entredøre og indhentning af tilbud på fortsatsvinduer i hovedtrapper: Afventer #2. Liselotte har researchet ift. at finde et sted, hvor man kan købe nye entredøre. Liselotte fortsætter jagten.
3. Monterig af ekstra metalbare øverst i renovationsskur mod gade og nabo. Afventer tilbud fra AF Stål.
4. Næste skridt på oprensning af trappetrin og tilbud modtaget fra Karlsby Aps (prøver er udført). Bestyrelsen overvejer hvad der skal ske for at udbedre de mange ridser der er på det nye linoleum.
5. EVT: Måling af status på fugt i kældre samt stueetager mod DRP. Sat til 28.2. kl 10.00. Ole har aftalt med Vera, Marianne og lejer at det er muligt at komme ind i lejlighederne.
6. Bestyrelsen skal underskrive erklæring om hvidvask til foreningens revisor. Alle skal underskrive.
7. 2023 OGF. Afholdes den 10.5.23 kl 19
8. Andet:
   1. Den 11.3.23 sættes tape på alle cykler og de fjernes på arbejdsdagen den 19.3. og sættes til storskrald kort tid efter.
   2. Husk sommerfest 3.6.23
9. Faste arbejdsområder til gennemgang:
   1. Varmecentral (Ole)
   2. Rengøring (Ditte)
   3. Forsikring og verserende sager (Liselotte)
   4. Probo – incl. GDPR-opfølgning med Boelskifte (Ask)
   5. Renovation (Lotte): Bestiller storskrald til ugen efter 19.3. (arbejdsdag). Glas afhentes 7.3. Juletræet afhentes 23.2.
   6. Erhvervslejere (Ole)
   7. Børneaktiviteter (Ditte)
   8. Fællesrum (Liselotte)
   9. Hobbyrum + navneskilte (Kristian H)
   10. Cykelkældre/tørrerum (Ditte)
   11. Arbejdsdag (Liselotte og Ulla – haveudvalg): Liselotte skriver besked om arbejdsdag og cykeludrydning ca. 2 uger før arbejdsdagen

Næste møde er den 22.3. kl 19.30, herefter den 12.4. og den 3. maj. Herefter hver første onsdag i måneden