

Dagsorden bestyrelsesmøde nr. 130. Mødedato: tirsdag den 06.09 2022 kl. 19.30 i fællesrum

- 1) Valg af Referent: Ditte
- 2) Status og næste skridt på altan-spidsloft/elevator projekt
 - a. Altan:
 - b. Spidslofter/Elevator:

I mandags havde vi besøg af Byens Byg, som var rundt i forskellige lejligheder for at måle op, tjekke vinduer, døre, gulve, radiatorer osv. De er også i gang med at tegne facaden og forberede deres skriv til kommunen. De har en fin dialog med arkitekten. Projektet skrider fremad. Vi skal have et møde med dem snarest (slut september/start oktober)

- 3) Status på- og udformning af ny 10-års vedligeholdelsesplan (Gaihede):

Liselotte taler med Dennis ift. overlevering.

- 4) Plan for nye entredøre og indhentning af tilbud på forsatsvinduer i hovedtrapper: Afventer #2.

- 5) Ny polering af trapper har ikke hjulpet sænderligt. Hvad gør vi?

Det har ikke hjulpet, at Aamann & Wulff har poleret trapperne igen. Ditte kontakter HR Gulve for at høre, om de har en løsning.

- 6) Montering af ekstra metalbare øverst i renovationskur mod gade og nabo. Status?

Afventer status fra Lotte.

- 7) Andet

Arbejdsdagen gik fint, der var ok fremmøde, og det mest nødvendige blev taget. Næste arbejdsdag er lørdag den 29. oktober.

Opfordring til køb af fuglebad til gården.

Vi skal huske at lukke døre til bagtrapper, fortrapper og kældre – både på grund af rotter, men også ift. indbrud. Vi skal huske at gøre grill – særligt drypbakker under grillen ren efter hvert brug, hvilket også kan hjælpe med at holde rotterne væk.

8) Faste arbejdsområder til gennemgang

- a. Varmecentral (Ole): *Der tændes slut september/start oktober forventeligt*
- b. Rengøring (Ditte):
- c. Forsikring og verserende sager (Liselotte):
- d. Probo – inklusiv GDPR-opfølgning med Boelskifte (Ask):
- e. Renovation: (Lotte):
- f. Erhvervslejere: (Ole):
- g. Børneaktiviteter: (Ditte):
- h. Fællesrum (Liselotte): *Liselotte tjekker op på, om folk får betalt, og om kontonummer er tydeligt*
- i. Hobbyrum + navneskilte (Kristian): *Kristian tjekker og skifter ud rundt omkring. Hobbyrum sættes på listen til oprydning på næste arbejdsdag.*
- j. Cykelkældre/tørrerum (Ditte)
- k. Arbejdsdage: (Liselotte og Ulla - haveudvalg): *Næste arbejdsdag er den 29. oktober*

Næste møde 10.10.2022 kl 1930