**Mødereferat nr. 126. Mødedato: tirsdag den 19.04 2022 kl. 20.00 i fællesrum**

Tilstede: Ole, Liselotte, Kristian, Ask, Lotte

Afbud: Ditte, Dennis

1. Valg af Referent:Lotte
2. Status og næste skridt på altan-spidsloft/elevator projekt
	1. Altan: Projektet fortsætter og vi har modtaget tilbud fra Byens Byggerådgivning på ca. 110.000 for udarbejdelse af projektmateriale for alle 3 projekter, spidslofter, altaner og elevatorer, som vi blive forlagt OGF til godkendelse.
	2. Spidslofter/Elevator: do
3. Status på- og udformning af ny 10-års vedligeholdsplan (Gaihede): Kristian og Ask finder materiale og sender til Dennis, som sender det til Gaihede.
4. Plan for nye entredøre: Michael Bjørnsted er kommet med overslag over nye døre. Kr. 90.000 + moms pr. dør incl. lysning. Liselotte indhenter et tilbud mere. De 3 døre vil muligvis blive lagt ind i det større projekt om altaner incl. vinduer.
5. Indhentning af tilbud på forsatsvinduer i hovedtrapper: Afventer de andre projekter.
6. Rensning af tagrender plus pålægning af tagsten: Bestilt.
7. Afslut Budget-2022 samt input til samme. Bestyrelsen er enig i det forelagte budget, med få ændringer og det sendes herefter til administrationen, som indarbejder det i årsrapporten. Årsrapporten fremlægges på OGF.
8. Indkaldelse til OGF 2022 (17.5.22 kl 18.30)
9. Andet:
10. Faste arbejdsområder til gennemgang
	1. Varmecentral (Ole): varmen lukkes ca. 29. april 2022
	2. Rengøring (Ditte):
	3. Forsikring og verserende sager (Liselotte): Liselotte undersøger ændring i vores ejendomsforsikring ved Marianne/Boelsskifte
	4. Probo – inklusiv GDPR opfølgning med Boelskifte (Ask): intet nyt
	5. Renovation: (Lotte): Alle bedes være opmærksomme på reglerne for storskrald
	6. Erhvervslejere: (Ole):
	7. Børneaktiviteter: (Ditte): intet nyt
	8. Fællesrum (Liselotte): intet nyt
	9. Hobbyrum + navneskilte (Dennis): intet nyt
	10. Cykelkældre/tørrerum (Ditte): intet nyt
	11. Arbejdsdage: (Liselotte og haveudvalget):

Næste møde 3.05.2022