**Referat af bestyrelsesmøde den 6. maj 2021.**Deltager: Ole, Dennis, Ask, Kristian, Henrik og Lotte

. 1) Valg af Referent - Lotte

. 2)  Status på altan-tagterrasse projekt – møde med FRB Kommune

Theresa, Dennis og Kristian har holdt møde med Frederiksberg Kommune (FK), som ikke gav 100% klare svar. Vores bygning er ikke bevaringsværdigt i særlig grad, men området vi bor i har en høj bevaringsværdighed og derfor er det restriktivt, hvad vi har mulighed for.

Det bliver sandsynligvis muligt at etablere altaner ind mod gården og mod brandvejen. Når altanen skal sidde på røde mursten, så er der mange restriktioner. En arkitekt kunne muligvis lave en harmonisk løsning, som FK vil kunne godkende.

FK vil ikke godkende tagterrasser, muligvis udnyttelse af spidsloft.

Næste del af processen er at gå videre med Min Altan og vores ingeniør, for at undersøge mulighederne. Status kommer på næste GF.

. 3)  Status Gaihede – 3T status af 5-års gennemgang.

Dokumentation for kvalitet af tagsten findes og sendes til Gaihede og Force.

. 4)  Status GDPR - Probo

Henrik har overdraget dokumenterne til Ask.

. 5) Vedligehold af hovedtrapper (status)

. a. malerarbejde – rettelser og gennemgang efter belysning monteret forventet afsluttet 10-12.5: Godtkjær kaldes ud til gennemgang af håndfang og rengøring af vægge i nr. 16.

. b. Belysning – justering af lyssensorer i #18 10-12.5:
Leverandør kommer i uge 19 og justerer sensorer.

. c. Ringeklokker – modtaget og skal monteres – fælles arbejdsdag 8.5
Ringeklokker monteres på arbejdsdagen på lørdag d 8.5.21.

. d. Navneskilte – status på bestilling/levering
Der mangler mange navne. Ask stemmer dørklokker og får bestilt.

. f. Montering af dørmagneter ved gadedøre monteres samtidig med dørskilte.

. 6) Indhentning af tilbud på forsatsvinduer i hovedtrapper inklusiv malingsarbejde indvendigt på eksisterende ydre vinduer.
Afventer tilbud.

. 7)  Indkaldelse til OGF
26. maj 2021 kl 19:00

. 8)  Faste arbejdsområder til gennemgang:

(1) Varmecentral: Ole: varme slukkes medio maj 2021.

(2) Rengøring: Ole: Sidste chance for forbedring inklusiv støvsugning sat til 09.04. Nyt firma adspurgt om pris

(3) Forsikring og verserende sager: Kristian.

(4) Renovation: Lotte

(5) Erhvervslejere: Ole:

(6) Børneaktiviteter: Lotte: ingen – grundet Covid-19

9) Farvel til vores bestyrelsesmedlem, sekretær siden stiftelsen og gode ven og nabo Henrik – som deltager for sidste gang. Dog ses vi også til OGF.

10) Andet
Tilbud til vedligehold af haven afventes fra haveudvalget