

Tilstede: Ole, Lotte, Ask, Kristian Dennis og Henrik

1. Valg af referent
2. Gennemgang faste opgaver og eventuel omfordeling
3. Gennemgang og uddelegering af opgaver besluttet på OGF
4. Gaihede – 3T – status af 5-års gennemgang.
5. Skimmelsvamp 16. 4.th
6. Møl
7. Vvs tilbud på diverse
8. Status på 1-års gennemgang af Have- og Gårdprojekt,
9. Eventuelt

Referent Henrik

Pkt 2) Arbejdsopgaverne blev gennemgået

Varmecentral – Ole : Varmen er lukket og beboerne henstillet til at lade ventiler stå åbne.

Forsikring – Kristian: Undersøger med forsikring vedr. skimmelsvampssag, da der ikke er kontakt til Gaihede om ansvarsfordeling.

Haveudvalg: Nyt medlemsudvalg består af Nana, Mie, Helle og Julie
Der er modtaget tilbud på kr. 23.000,00 årligt for græsslåning, ukrudt fjernelse og lugning. Er for dyrt, anden løsning overvejes.

Renovation – Lotte: Skilte er sat op over affaldscontainer. Der vil være løbende opfølgning på om skilte følges.
Der ændres på lidt med antallet og udvalget af affaldscontainere.

Erhvervslejere – Ole: Ok. Ny vandhane monteret hos Keramikeren grundet fejl.

Fællesrum – Henrik: EL-måler monteres i fællesrummet. Der mangler indkøb af ovn, vaskemaske og emhætte. Vvs installation mangler, se pkt 7.
Der mangler lys ved lamper. Andre mindre ting skal laves.

Hobbyrum – Dennis. Mangler mindre aflåselige skabe der kan lånes/lejes af beboerne. Dennis undersøger.

Cykelkældre/Tørrerum – Ask: Ok – tørrerum efterses.

Arbejdsdage. Der er fælles havedag den 16. juni

Adresselabels – Dennis : Der følges op på flytning i Dr. P. 5.

Pkt 3 Gennemgang og uddelegering af opgaver besluttet på OGF

Fortsætter jf. sidste referat.

Pkt 4) Gaihede – 3T 5 års gennemgang.

Der afventer stadig tilbagemelding vedr. dårligt arbejde med maling af hoveddøre.

Pkt 5) Skimmelsvamp i 16 4.tv.

Vi afventer svar fra Gaihede. Kristian tager kontakt til forsikring med henblik på mulighed for regresret overfor 3T.

Pkt 6) Møl.

Ingen tilbagemeldinger er modtaget. Sagen lukkes

Pkt 7) Vvs tilbud på diverse.

Der er modtaget tilbud fra Evt. vedr opsætning af nyt lavtskyls toilet på toiletterne ved cykelkælderen og fællesrummet.

Skylning af 3 radiatorer hos erhvervslejere + opsætning af 1 ny radiator.

Vandinstallation til vask og vaskemaskine, samt tilslutning til afløb i Fællesrum.

Tilbud Kr 41.000,- + moms

Forslaget og tilbud blev accepteret af bestyrelsen.

Pkt 8) Status på 1-års gennemgang af Have- og Gårdprojekt.

Der har været gennemgang af manglende planter og efter aftale Planter manglende planter i løbet af efteråret. Der er problemer med hunde i havearealet ud mod Maglekildevej. Der forventes et tilbud på opsætning af hegn ind mod haven for at hindre hunde i at benytte arealet til hundetoilet mm.

Pkt 9) Evt.

Kristian fortsætter med projektet vedr. Altaner

Næste møde: torsdag den 8. august 2019 kl. 2000