

Mødedato den mandag den 3. april 2017 – Mødelokalet Maglekildevej 18 kld.,

Kommunikation

Tilstede: Ole Schack Petersen, Dennis og Henrik

Referent Henrik

Referatet fra sidste møde blev godkendt.

Siden Den ordinære Generalforsamlingen den 8. marts er det nyvalgte medlem af bestyrelsen Klaus Guise Lavigne udtrådt af bestyrelsen på grund af sygdom. Dennis er så trådt ind som bestyrelsesmedlem.

Lejesagen Maglekildevej 18, 2.th. Afventer status fra Boelskifte.

Arbejdet med projektet for stigestreng og faldstammer bliver overtaget af Ole. Nyt byggemøde afholdes på onsdag den 5. april. Den sidste opdatering vedr. projektet skulle være at tidsplanen følges.

Udsættelsen af erhvervslejerens Maglekildevej 18 kl. tv. er færdig, der mangler dog en endelig opgørelse af omkostninger og manglende lejebetaling.

Der er møde i Haveudvalget med gårdrum mm på tirsdag den 4. april. Naboejendommen har endnu ikke svaret endeligt om de vil være med på vores projekt. Såfremt naboejendommen ikke vil deltage bliver der formentlig opsat en hæk som skel mellem de 2 ejendomme.

Økonomi:

Vi har modtaget et lånetilbud, som blev gennemgået og der var lidt uoverensstemmelser i udregningerne, så der vil blive taget kontakt til tilbudsgiver for at klargøre udregningerne og såfremt det er tilfredsstillende bliver tilbuddet accepteret og underskrevet i denne uge.

Det er vedr. byggelån på henholdsvis 2.900.000,00 kr. og på kr. 1.850.000,00

Beboerhenvendelser:

Bygninger og installationer.

Der er afsat midler på vedligeholdelsesbudgettet til istandsættelse.

Henrik indhenter tilbud på murerarbejde og gulv renovering.

Nøgler til Kælderen Maglekildevej 18 tv. skal skiftes, da tidligere lejere ikke har afleveret nøglerne. Simon følger op.

Regninger for skader på inventar og installationer ved udskiftningen af faldstammer og stigestreng vil blive samlet sammen og gennemgået ved slutningen af projektet.


Henrik Nielsen

Udendørsarealer:
Se under pkt. kommunikation vedr. gårdprojekt.
Administration: Ved næste møde tages arbejdsopgaverne i bestyrelsen op til revision og der fastsættes tovholdere på de enkelte opgaver. Der må gerne medbringes forslag og ideer til næste møde. Referatet fra den ordinære generalforsamling blev gennemgået, men der mangler Simons kommentar til referatet. Det vil blive underskrevet i løbet af ugen.
Aktionsliste:
Evt:
Næste møde: mandag den 1. maj 2017 kl. 2000



Henrik Nielsen